



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Jõgeva

16.12.2019 nr 7.2-6.3/2948

28.11.2019 toimunud tuleohutusülevaatusel SA Põltsamaa Sport (Pisisaare Spordikeskus), hoones ja territooriumil aadressiga Pisisaare, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/3440.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor Alari Pagi, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

Anda käesoleva haldusakti adressaadile – SA Põltsamaa Sport, Pisisaare, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

1. Koostada hoone kohta operatiivkaart ning paigaldada Päästeameti poolt kooskõlastatud operatiivkaart automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseadme juurde.

Alus: Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” § 55 lg 3, § 52 lg 4, lg 5 p 1 ja lg 6.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 55 lg 3 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab lisaks käesoleva paragrahvi lõigetes 1 ja 2 sätestatule vastama käesoleva määruse §-des 50 ja 51 ning § 52 lõigetes 4–7 sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 52 lg 5 punkt 1 sätestab, et enesekontrolli tuleohutusaruande esitamise kohustusega ettevõttes tuleb koostada operatiivkaart, mis lõike 4 kohaselt kooskõlastatakse Päästeametiga. Lõige 6 sätestab, et kui ehitises puudub päästemeeskonna infopunkt, paigutatakse kooskõlastatud operatiivkaart päästemeeskonna sisenemisteele, võimalikult sissepääsu lähedale hõlpsasti avatavasse kappi, millele kantakse sellekohane tähistus (päästemeeskonna info).

Paikvaatlustel operatiivkaarti esitada ei olnud, kuna see on koostamata.

Päästemeeskonna infopunkti hoones ei ole ette nähtud, ent päästemeeskonna sisenemistee juures asub automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseade, kuhu oleks kõige mõistlikum kooskõlastatud operatiivkaart paigutada.

Operatiivkaarti on võimalik koostada ja esitada kooskõlastamiseks iseteeninduskeskkonnas: <https://tuleohutusaruanne.ee/>.

Täitmise tähtaeg: 01.02.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit - **sunniraha 100 (ükssada) eurot.**

2. Tagada evakuatsioonivalgustussüsteemi kontrolli läbiviimine. Korralised ülevaatused ja testide tulemused, rikked ning muudatused fikseerida süsteemi hoolduspäevikusse.

Alus: Tuleohutuse seadus § 31.

Tuleohutuse seadus § 31 - Tuleohutuspaigaldise omanik peab tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse, korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Vastavalt EVS-EN 50172:2005 „Evakuatsiooni Hädavalgustussüsteemid“ -Evakuatsiooni-valgustuse korrashoiu ja katkematu toimepidavuse tagamiseks peab hoone valdaja määrama süsteemi hooldustööde eest vastutava kompetentse järelevaataja. Sellele isikule tuleb anda täielikud volitused, mis võimaldavad temal tagada süsteemi korras hoidmiseks vajalike tööde teostamise. Hooldust võib teha isik, kellel on selleks tööks vajalikud mahus tehnilisi ja ohutuslaseid teadmisi ja kogemusi. Ehitise valdaja peab omama dokumentatsiooni turvavalgustuse kontrolli ning hoolduse kohta.

Paikvaatlusega fikseeriti, et evakuatsioonivalgustussüsteemi hoolduse ja kontrolli kohta ei ole esitada dokumente. Evakuatsioonivalgustus peab toimima vähemalt üks tund.

Täitmise tähtaeg: 01.02.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit - **sunniraha 100 (ükssada) eurot.**

3. Teostada hoone suitsueemaldussüsteemi (suitsuluukide) hooldus.

Alus: Tuleohutuse seadus § 31 ja § 32 lg 1

Tuleohutuse seadus § 31 - tuleohutuspaigaldise omanik peab tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse, korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust, omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Tuleohutuse seadus § 32 lõige 1 - tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Tuleohutusülevaatusel ei esitatud suitsu- ja soojuse eemaldamise seadmestiku kontrolli- ja hooldusdokumente.

Suitsueemaldussüsteemi toimepidevuse tagamiseks tuleb seda regulaarselt kontrollida ja hooldada. Vastavalt Eesti Standard EVS 919:2013/A1:2014 „SUITSUTÕRJE. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid“ objektidel, kus on kasutusel suitsueemaldamise lahendusviis 2 (suitsuluugid) ja 3 (sundeemaldamise süsteem), tuleb valdajal tagada kehtiva hoolduslepingu olemasolu majandustegevuse registrisse kantud isikuga, kellel on vastav pädevus. Suitsueemaldussüsteemi omanik peab tagama süsteemi igapäevase vaatluse ning kvartaalse ja iga-aastase hoolduse korraldamise. Iga kvartaalse ja aastase hoolduse ja katsetuse tulemuste kohta peab hooldaja koostama akti, mis antakse suitsueemaldussüsteemi eest vastutavale isikule.

Täitmise tähtaeg: 01.02.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit - **sunniraha 200 (kakssada) eurot.**

4. Viia läbi hoone kasutajatele evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 2 ja 6 lg 3.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 2 –Lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatule on ettevõtte või

asutuse juht kohustatud:

- 1) korraldama töötajale või teenistujale (edaspidi töötaja) enne tööle asumist või töö vahetamist töökohale ja ametile vastava tuleohutuse koolituse ning vähemalt üks kord aastas töötajatele õppuse evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise kohta, kui käesolev kohustus tuleneb käesoleva seaduse § 6 lõikest 3;
- 2) tutvustama töötajale tuleohutusnõudeid lähtuvalt tema töö iseloomust ja -kohast ning kontrollima nende täitmist;
- 3) tagama töötajatele tuleohutuspaigaldiste ja päästevahendite kättesaadavus ja kasutamisoskus;
- 4) teavitama töötajaid võimalikust tuleohust ning tulekahju vältimise meetmetest.

Tuleohutuse seaduse § 6 lg 3 –Tuleohutusaruandeesitamise kohustusega asutuses või ettevõttes tuleb koostada tulekahju korral tegutsemise plaan ning üks kordaastas korraldada evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus.

Tuleohutusülevaatusel fikseeriti, et hoones ei ole läbi viidud tulekahjuõppust 2018 aastal.

Tulekahjuõppuse eesmärk on tagada teadmised ja oskused evakuatsiooni ning võimaliku tulekahju korral. Õppuse läbiviimiseks töötatakse välja legend, milleks on ühe võimaliku tulekahju stsenaariumi toimumine asutuses ning sellel peavad osalema kõik töötajad.

Tulekahjuõppus koosneb teoreetilisest (seisneb töötajate informeerimisest tulekahjuõppuse korraldusest ja täiendavast tuleohutusalasest juhendamisest) ja praktilisest (seisneb tulekahju olukorra simulatsioonis ning praktiliste tegevuste harjutuses selle võimalikus ulatuses) osast. Tulekahju korral tegutsemise õppuse kohta koostatakse õppuse järgselt ühe kalendrikuu jooksul kirjalik kokkuvõte, mida säilitatakse asutuses vähemalt viis aastat.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit - **sunniraha 200 (kakssada) eurot.**

5. Eemaldada ventilatsioonikambrisse ladustatud põlevmaterjal.

Alus: Siseministri 02.09.2010. a määrus nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded” § 6 lg 2.

Siseministri 02.09.2010. a määruse nr 44 § 6 lg 2 järgi põlevmaterjali ei ladustata ventilatsioonikambris.

Paikvaatlusega tuvastati, et ventilatsioonikambris hoitakse märkimisväärses koguses erinevat põlevmaterjali (ehitusjätmed, värvid jne)

Täitmise tähtaeg: 01.02.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit - **sunniraha 200 (kakssada) eurot.**

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606 või Luminor panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: “ SA Põltsamaa Sport (Pisisaare Spordikeskus) 16.12.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.3/2948.“

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmktartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest või sunniraha tasumisest palume informeerida Päästeameti Lõuna päästekeskust kirjalikult Jaama 207, 50705, Tartu linn või digitaalselt allkirjastatud dokumendina elektronposti aadressil louna@rescue.ee 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alari Pagi

juhtivinspektor

Lõuna päästekeskus, Ohutusjärelvalve büroo

776 8318

alari.pagi@rescue.ee

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

SA Põltsamaa Sport; sport@poltsamaa.ee